



COMUNE DI DELIANUOVA

PROVINCIA DI REGGIO DI CALABRIA

* * * * *

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione N.03 del 16/02/2011

OGGETTO: Oggetto : Adozione del Piano Strutturale Associato (P.S.A.) con relativo Regolamento Edilizio Urbanistico (R.E.U.) e Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), dei Comuni di Scido, Delianuova e Cosoleto – ai sensi della L.R. 19/02 e ss.mm.ii. - DETERMINAZIONI –

L'anno DUEMILAUNDICI, questo giorno SEDICI del mese di FEBBRAIO, alle ore 12,00 convocata con le prescritte modalità e nella sala delle proprie adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Pres.</i>	<i>Ass.</i>
1. Corigliano Rocco	<i>Consigliere - Sindaco</i>	SI	
2. Rossi Francesco	<i>Consigliere</i>	SI	
3. Giorgi Francesco	<i>Consigliere</i>	SI	
4. Rechichi Lorenzo	<i>Consigliere</i>	SI	
5. Rechichi Maria Angela	<i>Consigliere Presidente</i>	SI	
6. Maurici Michelangelo	<i>Consigliere</i>	SI	
7. Aricò Francesco	<i>Consigliere</i>	SI	
8. Carbone Giuseppe	<i>Consigliere</i>	SI	
9. Carbone Raffaelangelo	<i>Consigliere</i>	SI	
10. Carbone Teresa	<i>Consigliere</i>	SI	
11. Talia Paolo	<i>Consigliere</i>	SI	
12. Sculli Lorenza	<i>Consigliere</i>	SI	
13. Licastro Domenico	<i>Consigliere</i>		SI*
14. Federico Giuseppe	<i>Consigliere</i>		SI
15. Rositano Giampiero	<i>Consigliere</i>		SI
16. Rositani Faustina	<i>Consigliere</i>		SI*
17. De Marte Maria Rosa	<i>Consigliere</i>		SI*
TOTALE PRESENTI: 12	TOTALE ASSENTI: 5		

*** * * consiglieri dimissionari**

Seduta straordinaria , pubblica, di prima convocazione. Convocata con avvisi scritti notificati a tutti i consiglieri.

Partecipa il Segretario Comunale: Dr. Rodolfo Esposito

Presiede il Presidente Cons. D.ssa Rechichi Maria Angela la quale , constatata la legalità dell'adunanza , introduce l'argomento in oggetto.

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione sono stati raccolti i pareri appresso indicati e tutti riportati in allegato al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere favorevole;
- il Responsabile del servizio di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile, ha espresso parere favorevole;

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO

- che la L.R. 19/02 agli art. 10, 13, 20, 20 bis, 21, 27 e 27 bis detta le norme relative al procedimento di formazione ed adozione del P.S.A., del R.E.U. e della V.A.S. ;
- che Piano Strutturale Comunale definisce le strategie per il governo del territorio comunale, in coerenza con gli obiettivi e gli indirizzi urbanistici della Regione e con gli strumenti di pianificazione provinciale;
- con Delibera G. C. di Delianuova n. 83 del 30-07-2009; Delibera G. C. di Cosoleto n. 55 del 10-08-2009; Delibera G. C. di Scido n. 66 del 05-08-2009 veniva acquisito il documento preliminare del Piano Strutturale Associato dei Comuni di Scido Cosoleto e Delianuova, redatto dal R.T.P. Prof. Ing. Renato Cristiano;
- che con Delibera C. C. di Delianuova n. 34 del 07-08-2009; con Delibera C. C. di Cosoleto n.22 del 10-08-2009; con Delibera C. C. di Scido n. 32 del 10-08-2009 veniva adottato il Documento Preliminare di Piano Strutturale Associato dei Comuni di Scido Cosoleto e Delianuova e convocata la Conferenza di Pianificazione del P.S.A. ai sensi dell'artt. 13 e 27 bis della L.R. 19/02 e ss.mm.ii.;
- che il 06.nov.2009 è stata avviata la Conferenza di Pianificazione a cui hanno partecipato gli Enti territorialmente interessati; i lavori della Conferenza si sono chiusi il 06.feb.2010;
- che dal 16 nov. 2010 è stata avviata la consultazione con l'autorità competente (Regione Calabria) ed i soggetti competenti in materia ambientale, sul Rapporto Preliminare Ambientale redatto dall'arch. Antonio Oliviero, nell'ambito della procedura di Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi del Regolamento Regionale n.3 del 04.08.08 e ss.mm.ii.
- che a seguito dei lavori della Conferenza di Pianificazione, il R.T.P. incaricato, ha provveduto ad adeguare il P.S.A. alle osservazioni e proposte, formulate dagli Enti partecipanti, trasmettendo in data 05. ago. 2010 all'Ufficio di Piano presso il Comune di Scido, il Piano Strutturale Associato (P.S.A.) con relativo Regolamento Edilizio Urbanistico (R.E.U.), Studio Geologico Tecnico e Studio Agro-pedologico;
- che a seguito delle consultazioni svolte nell'ambito della procedura V.A.S. sul Rapporto Preliminare Ambientale e delle relative osservazioni prodotte dall'Autorità Competente, è stato redatto il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica, trasmesso in data 30 sett. 2010 all'Ufficio di Piano presso il Comune di Scido, acquisita agli atti con il prot. n. 3363 del 06/10/10;

- che al fine dell'acquisizione dei pareri obbligatori richiesti dalla normativa vigente ai sensi dell'art. 27 comma 4 bis della L.R. 19/02 e ss.mm.ii., il Piano Strutturale Associato (P.S.A.) con relativo Regolamento Edilizio Urbanistico (R.E.U.), Studio Geologico Tecnico e Studio Agro-pedologico è stato trasmesso agli Enti competenti per la trasmissione del parere;
- che a seguito della trasmissione del P.S.A. di cui al precedente capoverso, sono pervenuti i seguenti pareri:
 - Regione Calabria – Dip. LL.PP. Ufficio del Genio Civile – prot 20 del 03/01/11. Prot. Com. Scido n.13 del 04/01/11;
 - Parco Nazionale dell'Aspromonte prot. n. 4275 del 12/10/ 2010- Prot. Com. Scido n.3491 del 18/10/10;
 - Provincia di Reggio Calabria prot.n.250591 del 21/09/10-Prot. Com. Scido n.3202 del 21/09/10 e prot. n. 332991 del 07/12/10-Prot. Com.Scido n. 4160 del 17/12/10;

CONSIDERATO

- che il Piano Strutturale Associato (P.S.A.) completo di Regolamento Edilizio Urbanistico (R.E.U.), Studio Geologico Tecnico, Studio Agro-pedologico e Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica, una volta adottato viene depositato presso le sedi del Consiglio Comunale dei Comuni di Scido Delianuova e Cosoleto per sessanta giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R. dell'avviso dell'avvenuta adozione
- Entro la scadenza del termine di deposito di cui al precedente comma possono formulare osservazioni e proposte:
 - a) gli Enti e Organismi pubblici o di interesse pubblico;
 - b) le forze economiche, sociali e professionali e quelle costituite per la tutela di interessi diffusi;
 - c) i soggetti nei confronti dei quali le previsioni del piano adottato sono destinate a produrre effetti diretti.

TANTO PREMesso E CONSIDERATO

- Udita la relazione del Sindaco;
- Vista la dichiarazione del Responsabile del Procedimento dell'Ufficio Unico di Piano arch. Antonio De Bruno, prot. n. 337/11 relativa all'acquisizione dei pareri obbligatori richiesti dalla normativa vigente nonché al rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti nella procedura di formazione e adozione del P.S.A. e la coerenza dello stesso Piano strutturale oggetto di adozione con gli strumenti della pianificazione territoriale vigente;
- Vista la nota n. 338/11 con cui il R.U.P. di Pioano ha trasmesso la proposta di delibera al fine di procedere all'adozione del P.S.A. con annesso R.E.U. e V.A.S. ed i pareri e le osservazioni degli Enti sopra citati;
- Acquisiti i pareri di Legge ex art. 49 D. Lgs. 267/2000;
- Con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano da n. 12 consiglieri comunali presenti e votanti

DELIBERA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e per l'effetto:

-Di adottare per come in effetti adotta il Piano Strutturale Associato (P.S.A.) completo di Regolamento Edilizio Urbanistico (R.E.U.), Studio Geologico Tecnico, Studio Agro-pedologico e Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica, costituito dai seguenti elaborati:

QUADRO CONOSCITIVO

RG – Relazione Generale / RQC – Relazione Quadro Conoscitivo / QC1 – Inquadramento territoriale / QC2 – La Pianificazione Sovraordinata / QC3/A – I Programmi di fabbricazione Vigenti – Comune di Scido / QC3/B – I Programmi di fabbricazione Vigenti – Comune di Delianuova / QC3/C – I Programmi di fabbricazione Vigenti – Comune di Cosoleto / QC4/A – Lo Stato di Attuazione della Pianificazione – Comune di Scido / QC4/B – Lo Stato di Attuazione della Pianificazione – Comune di Delianuova / QC4/C – Lo Stato di Attuazione della Pianificazione – Comune di Cosoleto / QC5 – Carta delle infrastrutture per la mobilità / QC6 – Carta delle infrastrutture tecnologiche dei centri abitati / QC7 – Carta delle risorse / QC8 – Carta dei vincoli

CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO

REU – Regolamento Edilizio ed Urbanistico / CL1 – Schema delle scelte di pianificazione / CL2/A – Classificazione degli Ambiti Territoriali Unitari – Comune di Scido / CL2/B – Classificazione degli Ambiti Territoriali Unitari – Comune di Delianuova / CL2/C – Classificazione degli Ambiti Territoriali Unitari – Comune di Cosoleto / CL2/D – Classificazione degli Ambiti Territoriali Unitari – Comune di Scido / CL2/E – Classificazione degli Ambiti Territoriali Unitari – Comune di Delianuova / CL2/F – Classificazione degli Ambiti Territoriali Unitari – Comune di Cosoleto / CL3/A – Carta di Sintesi – Comune di Scido / CL3/B – Carta di Sintesi – Comune di Delianuova / CL3/C – Carta di Sintesi – Comune di Cosoleto / CL4/A – Disposizioni per la redazione dei piani di protezione civile – Comune di Scido / CL4/B – Disposizioni per la redazione dei Piani di Protezione Civile – Comune di Delianuova / CL4/C – Disposizioni per la redazione dei Piani di Protezione Civile – Comune di Cosoleto

STUDIO AGRO – PEDOLOGICO

RAP – Relazione agropedologica / TAP1 – Carta della capacità d'uso del suolo / TAP2 – Carta dell'uso del suolo

STUDIO GEOLOGICO – TECNICO

RGT – Relazione geologico-tecnica / TG1 – Carta geologica e di inquadramento strutturale / TG2 – Carta delle sezioni / TG3 – Carta clivometrica / TG4/A – Carta geomorfologica – Comune di Scido / TG4/B – Carta geomorfologica – Comune di Delianuova / TG4/C – Carta geomorfologica – Comune di Cosoleto / TG5/A – Carta idrogeologica e del sistema idrografico – Comune di Scido / TG5/B – Carta idrogeologica e del sistema idrografico – Comune di Delianuova / TG5/C – Carta idrogeologica e del sistema idrografico – Comune di Cosoleto / TG6/A – Carta delle aree a maggiore pericolosità sismica locale – Comune di Scido / TG6/B – Carta delle aree a maggiore pericolosità sismica locale – Comune di Delianuova / TG6/C – Carta delle aree a maggiore pericolosità sismica locale – Comune di Cosoleto / TG7/A – Carta di Sintesi – Comune di Scido / TG7/B – Carta di Sintesi – Comune di Delianuova / TG7/C – Carta di Sintesi – Comune di Cosoleto / TG8 – Carta dell'ubicazione delle indagini / TG9/A – Carta di fattibilità delle azioni di piano – Comune di Scido / TG9/B – Carta di fattibilità delle azioni di piano – Comune di Delianuova / TG9/C – Carta di fattibilità delle azioni di piano – Comune

PARERI D.LGS267/2000: Allegato alla proposta di deliberazione ad oggetto: Adozione Piano Strutturale Associato(P.S.A.) con relativo Regolamento Edilizio Urbanistico e Valutazione Ambientale Strategica dei Comuni di Delianuova, Scido e Cosoleto, ai sensi della L.R.19/02 e ss.mm.ii.-Determinazioni

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto arch. Leo Italiano ,Responsabile area tecnica ,esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta in oggetto indicata, ai sensi dell'art.49, c.1, D.Lgs.267/2000.

Il Responsabile area tecnica
Arch. Leo Italiano

Li, 16/2/11

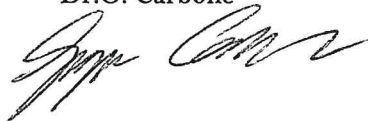


PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Dr. Giuseppe Carbone., Responsabile Area finanziaria esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta in oggetto indicata, ai sensi dell'art.49, c.1, D.Lgs.267/2000.

Il Responsabile area finanziaria
Dr.G. Carbone

Li, 16/2/11



di Cosoleto / TG10/A – Carta dei vincoli idrogeologici – Comune di Scido / TG10/B – Carta dei vincoli idrogeologici – Comune di Delianuova / TG10/C – Carta dei vincoli idrogeologici – Comune di Cosoleto / TG10/D – Carta dei vincoli idrogeologici – Comune di Scido / TG10/E – Carta dei vincoli idrogeologici – Comune di Delianuova / TG10/F – Carta dei vincoli idrogeologici – Comune di Cosoleto / TG11 – Carta delle unità di paesaggio

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

RA - Rapporto Ambientale / Sintesi non Tecnica

-Di precisare che il Piano Strutturale Associato, una volta adottato viene depositato presso le sedi del Consiglio Comunale dei Comuni di Scido Delianuova e Cosoleto per sessanta giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R. dell'avviso dell'avvenuta adozione, per la formulazione delle osservazioni e proposte;

di recepire la dichiarazione del Responsabile del Procedimento dell'Ufficio Unico di Piano arch. Antonio De Bruno, prot. n. 337/11 relativa all'acquisizione dei pareri obbligatori richiesti dalla normativa vigente nonché al rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti nella procedura di formazione e adozione del P.S.A. e la coerenza dello stesso Piano strutturale oggetto di adozione con gli strumenti della pianificazione territoriale vigente

- Di recepire i pareri:

- o Regione Calabria – Dip. LL.PP. Ufficio del Genio Civile – prot 20 del 03/01/11. Prot. Com. Scido n.13 del 04/01/11;
- o Parco Nazionale dell'Aspromonte prot. n. 4275 del 12/10/ 2010- Prot. Com. Scido n.3491 del 18/10/10;
- o Provincia di Reggio Calabria prot.n.250591 del 21/09/10-Prot. Com. Scido n.3202 del 21/09/10 e prot. n. 332991 del 07/12/10-Prot. Com.Scido n. 4160 del 17/12/10.

-Che al fine della raccolta delle osservazioni e proposte da parte di Enti e Organismi pubblici o di interesse pubblico, le forze economiche, sociali e professionali e quelle costituite per la tutela di interessi diffusi, i soggetti nei confronti dei quali le previsioni del piano adottato sono destinate a produrre effetti diretti, sarà istituito presso l'Ufficio Unico di Piano sito nel Comune di Scido, un unico registro di protocollo suddiviso per i Comuni di Scido Delianuova e Cosoleto.

