



# COMUNE DI DELIANUOVA

Provincia di Reggio Calabria

www.comune.delianuova.rc.it

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione N.14 del 19//03/2013

OGGETTO: Approvazione Piano Strutturale Associato (P.S.A.) Regolamento Edilizio ed Urbanistico (R.E.U.) e V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica)

L'anno DUEMILATREDICI di questo giorno DICIANNOVE del mese di MARZO, alle ore 19,00, convocato con le prescritte modalità e nella sala delle proprie adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

| Cognome e Nome           | Carica                 | Pres. | Ass. |
|--------------------------|------------------------|-------|------|
| 1. Corigliano Rocco      | Consigliere - Sindaco  | SI    |      |
| 2. Rossi Francesco       | Consigliere            | SI    |      |
| 3. Giorgi Francesco      | Consigliere            | SI    |      |
| 4. Rechichi Lorenzo      | Consigliere            | SI    |      |
| 5. Rechichi Maria Angela | Consigliere Presidente | SI    |      |
| 6. Maurici Michelangelo  | Consigliere            | SI    |      |
| 7. Italiano Anna         | Consigliere *          |       | SI*  |
| 8. Carbone Giuseppe      | Consigliere            | SI    |      |
| 9. Carbone Raffaelangelo | Consigliere            | SI    |      |
| 10. Carbone Teresa       | Consigliere            |       | SI   |
| 11. Talia Paolo          | Consigliere            | SI    |      |
| 12. Sculli Lorenza       | Consigliere            |       | SI   |
| 13. Pugliese Rosa        | Consigliere            | SI    |      |
| 14. Federico Giuseppe    | Consigliere            |       | SI   |
| 15. Rositano Giampiero   | Consigliere            |       | SI   |
| 16. Papalia Michela      | Consigliere            |       | SI   |
| 17. Giorgi Domenico      | Consigliere            |       | SI   |
| TOTALE PRESENTI: 10      | TOTALE ASSENTI: 7      |       |      |

\* si dà atto che il cons. Italiano Anna è subentrato al cons. dimissionario Aricò Francesco a seguito di surroga giusta deliberazione CC n. 13 in data odierna.

Seduta straordinaria ed urgente , pubblica, di prima convocazione. Convocata con avvisi scritti notificati a tutti i consiglieri.

Partecipa il Segretario Comunale: dr. Rodolfo Esposito

Presiede il Presidente Cons. D.ssa Rechichi Maria Angela la quale , constatata la legalità dell'adunanza , introduce l'argomento in oggetto.

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione sono stati raccolti i pareri appresso indicati e tutti riportati in allegato al presente atto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere favorevole;
- il Responsabile del servizio finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile , ha espresso parere favorevole;

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la deliberazione n 12 in data odierna recante ad oggetto: "Annullamento deliberazioni consiliari del 12 marzo 2013: n.5 Surroga consigliere dimissionario Sig. Aricò Francesco; 6 Approvazione piano strutturale associato (P.S.A.) e regolamento edilizio ed urbanistico (R.E.U.) Art. 27, comma 6 L.R. 19/2002; 7 Approvazione convenzione gestione associata servizio depurazione tra i comuni di Delianuova e Scido; 8 Riapprovazione schema convenzione gestione servizio tesoreria comunale periodo anni tre, 9 Piano locale per il lavoro Ionio Tirreno. Adesione al partenariato di progetto ed all'Associazione dei comuni Ionio-Tirreno; 10 Approvazione regolamento forniture beni e servizi in economia; 11 Adesione alla società consortile ASMENET Calabria CST - Centro Servizi Territoriale per l'innovazione locale."

Dato preliminarmente atto, che con l'art. 78 del D. Lgs. n. 267/2000 è stato previsto che gli amministratori devono astenersi dal prendere parte alla discussione e alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti e affini sino al 4° grado di parentela e che l'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale quali i piani urbanistici a meno che non sussista un correlazione immediata e diretta a specifici interessi dell'Amministratore o dei suoi parenti e affini fino al 4° grado.

Premesso:

- che la L.R. 19/02 agli art. 10, 13, 20, 20 bis, 21, 27 e 27 bis detta le norme relative al procedimento di formazione ed adozione del P.S.A., del R.E.U. e della V.A.S. ;
- che il Piano Strutturale Comunale definisce le strategie per il governo del territorio comunale, in coerenza con gli obiettivi e gli indirizzi urbanistici della Regione e con gli strumenti di pianificazione provinciale;
- che con deliberazione di G. C. di Delianuova n. 83 del 30-07-2009; Deliberazione di G. C. di Cosoleto n. 55 del 10-08-2009; Deliberazione di G. C. di Scido n. 66 del 05-08-2009 veniva acquisito il documento preliminare del Piano Strutturale Associato dei Comuni di Scido Cosoleto e Delianuova, redatto dal R.T.P. Prof. Ing. Renato Cristiano;
- che con Deliberazione del C. C. di Delianuova n. 34 del 07-08-2009; con Deliberazione del C. C. di Cosoleto n.22 del 10-08-2009; con Deliberazione del C. C. di Scido n. 32 del 10-08-2009 veniva adottato il Documento Preliminare di Piano Strutturale Associato dei Comuni di Scido, Cosoleto e Delianuova e convocata la Conferenza di Pianificazione del P.S.A. ai sensi dell'artt. 13 e 27 bis della L.R. 19/02 e ss.mm.ii.;
- che il 06.nov.2009 è stata avviata la Conferenza di Pianificazione a cui hanno partecipato gli Enti territorialmente interessati; i lavori della Conferenza si sono chiusi il 06.feb.2010;
- che dal 16 nov. 2010 è stata avviata la consultazione con l'autorità competente (Regione Calabria) ed i soggetti competenti in materia ambientale, sul Rapporto Preliminare Ambientale redatto dall'arch.

Antonio Oliviero, nell'ambito della procedura di Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi del Regolamento Regionale n.3 del 04.08.08 e ss.mm.ii.

- che a seguito dei lavori della Conferenza di Pianificazione, il R.T.P. incaricato, ha provveduto ad adeguare il P.S.A. alle osservazioni e proposte, formulate dagli Enti partecipanti, trasmettendo in data 05. ago. 2010 all'Ufficio di Piano presso il Comune di Scido, il Piano Strutturale Associato (P.S.A.) con relativo Regolamento Edilizio Urbanistico (R.E.U.), Studio Geologico Tecnico e Studio Agro-pedologico;
- che a seguito delle consultazioni svolte nell'ambito della procedura V.A.S. sul Rapporto Preliminare Ambientale e delle relative osservazioni prodotte dall'Autorità Competente, è stato redatto il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica, trasmesso in data 30 sett. 2010 all'Ufficio di Piano presso il Comune di Scido, acquisita agli atti con il prot. n. 3363 del 06/10/2010;
- che al fine dell'acquisizione dei pareri obbligatori richiesti dalla normativa vigente ai sensi dell'art. 27 comma 4 bis della L.R. 19/02 e ss.mm.ii., il Piano Strutturale Associato (P.S.A.) con relativo Regolamento Edilizio Urbanistico (R.E.U.), Studio Geologico Tecnico e Studio Agro-pedologico è stato trasmesso agli Enti competenti per la trasmissione del parere;

- che a seguito della trasmissione del P.S.A. di cui al precedente capoverso, sono pervenuti i seguenti pareri:

o Regione Calabria – Dip. LL.PP. Ufficio del Genio Civile – prot. 20 del 03/01/2011, Prot. del Comune- Ufficio di Piano- N. 13 del 04/01/2011

o Parco Nazionale dell'Aspromonte prot. N. 4275 del 12/10/2010, prot. del Comune-Ufficio di Piano- N.3491 del 18/10/2010;

o Provincia di Reggio Calabria prot. n.250591 del 21/09/2010 prot. del Comune-Ufficio di Piano- n.3202 del 21/09/2010 e prot. N.332991 del 7/12/2010 prot. del Comune- Ufficio di Piano- N. 4160 del 17/12/2010;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 16.02.2011, con la quale si è adottato il Piano Strutturale Associato (P.S.A.) con relativo Regolamento Edilizio Urbanistico (R.E.U.) e Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), dei Comuni di Scido, Delianuova e Cosoleto – ai sensi della L.R. 19/02 e ss.mm.ii. ;

Considerato che in base alla normativa vigente il Piano Strutturale Associato (P.S.A.) completo di Regolamento Edilizio Urbanistico (R.E.U.), Studio Geologico Tecnico, Studio Agro-pedologico e Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica, una volta adottato è stato depositato presso le sedi dei Comuni di Scido Delianuova e Cosoleto per sessanta giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C. (Bollettino Ufficiale della Regione Calabria), avvenuto in data 01.04.2011 (BURC n. 13) dell'avviso dell'avvenuta adozione,

Dato atto che il medesimo avviso è stato pubblicato in pari data sul "Il Quotidiano della Calabria" ed all'albo pretorio on dei Comuni interessati;

Precisato che l'avviso in questione prevedeva espressamente che entro la scadenza del termine di deposito (60 giorni) potessero prendere visione del PSA e formulare osservazioni e proposte ai soggetti preposti per legge;

Considerato:

- che entro il termine prefissato, sono pervenute n. 22 osservazioni di cui n.18 afferenti il comune di Delianuova e, di queste, n. 3 formulate dal settore 14 della Provincia di Reggio Calabria;
- che le osservazioni sono state controdedotte mediante specifica istruttoria da parte dei tecnici incaricati per la formazione del P.S.A. e del R.E.U.;

Vista, in proposito, la deliberazione del Consiglio Comunale n.35 del 21.11.2011 recante ad oggetto: "OSSERVAZIONI AL PIANO STRUTTURALE ASSOCIATO ADOTTATO CON DELIBERAZIONE C.C. N.3 DEL 16.02.11. CONTRODEDUZIONI" trasmessa alla Provincia per la valutazione delle osservazioni e per gli atti di competenza;

Preso atto del parere favorevole al P.S.A. della Provincia di Reggio Calabria "Settore 15 Pianificazione Territoriale Programmazione Urbanistica e Trasporti" con nota prot. n. 233704 del 30/07/12 di cui alla Determinazione Dirigenziale n.8 del 26/07/2012 progr. Servizio n.8 del 20/07/2012- N. 2194 del Reg. Gen. Del 26/07/2012;

Preso atto del parere della REGIONE CALABRIA Dipartimento Politiche dell'Ambiente, motivato sulla procedura VAS ( valutazione ambientale strategica) di cui al decreto Dirigenziale n. 763 del 22/01/2013 Prot. n.21 /2013 protocollo generale n. 0028986 del 28/01/2013;

Preso atto della nota in data 07/03/2013 dell'arch. Antonio Oliviero "Riscontro al parere motivato" della VAS;

Ritenuto, pertanto, di poter procedere all'approvazione del PSA ai sensi dell' art. 27 della L.R. n. 19 del 16/04/2002 e s.m.i.;

Vista la relazione del Responsabile dell'Ufficio Unico di Piano prot. n. 833 del 12/03/13

Con voti unanimi resi in forma palese;

#### DELIBERA

DI PROCEDERE all'approvazione del P.S.A. ai sensi dell' art. 27 della L.R. n. 19 del 16/04/2002 e s.m.i., che comprende il Regolamento Edilizio Urbanistico (REU), e la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) integrata con la Valutazione di Incidenza, dei Comuni di Scido, Delianuova e Cosoleto - ai sensi della L.R. 19/02e ss.mm.ii. .

Di dare atto che l'Ufficio di Piano provvederà alla esecuzione degli adempimenti finali ed alla pubblicazione dell'avviso di cui alla L.R. 19/02 e ss.mm.ii.

Con successiva votazione unanime presenti la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267 del 2000, stante l'urgenza di provvedere.

---

OGGETTO: PARERI D.Lgs 267/2000: Approvazione Piano Strutturale Associato (P.S.A.) Regolamento Edilizio ed Urbanistico (R.E.U.) e V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica)

#### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Arch. Leo Italiano, Responsabile Area tecnica, ai sensi dell'art.49, c.1 e 147 bis D.Lgs.267/2000, come modificati dal D.L. n. 174/2012 convertito in legge n.213/2012, per quanto di propria competenza,esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica ed attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile area tecnica

Arch. Leo Italiano

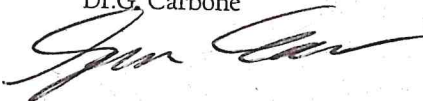


#### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Dr. Giuseppe Carbone., Responsabile Area finanziaria, ai sensi dell'art.49, c.1 e 147 bis D.Lgs.267/2000, come modificati dal D.L. n. 174/2012 convertito in legge n.213/2012, per quanto di propria competenza,esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile.

Il Responsabile area finanziaria

Dr.G. Carbone





IL PRESIDENTE  
f.tod.ssa Rechichi Maria Angela

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott. Rodolfo Esposito

.....  
Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs.267/2000, si trasmette copia della presente deliberazione al Responsabile delle pubblicazioni Messo comunale affinché venga pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio on line del Comune di Delianuova in data odierna e vi rimanga per 15 giorni consecutivi.

Li, 21.03.13

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott.R. Esposito

.....  
CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.lsg.267/2000.

XLa presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs.267/2000.

Li, 21.03.13

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott. R. Esposito

REFERTO DI PUBBLICAZIONE N° 789

.....  
Certifico io sottoscritto Segretario comunale, su conforme dichiarazione del responsabile delle pubblicazioni, che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on line per la pubblicazione per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 124, c.1, del D.lgs.267/2000, e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li, \_\_\_\_\_  
IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.

.....  
La presente copia di deliberazione è conforme all'originale esistente agli atti di questo ufficio.

Delianuova., 21.03.13



Il Segretario comunale